

鑫都置业—外网供应商操作指引

明源·鑫都项目组 2022年5月16日



本操作指引主要内容:

- 1、账号注册
- 2、企业档案维护
- 3、修改和新增供应商类别
- 4、招采需求管理
- 5、员工账号管理
- 6、供应商账号信息维护
- 7、供应商保证金上传









鑫都置业集团-外网平台(https://home.myyscm.com/syndu)作为开 发商的PC端在线招标采购平台,供应商可在外网平台注册登录,管理企 业的基础信息,并进行投标操作。









1、打开鑫都置业集团平台地址(https://home.myyscm.com/syndu),点击首页右上角【企业注册】,创建企业账号,依次填写基本资料、其它资料、联系人(此处根据客户具体情况自行变更)后提交审核。并请提前准备好以上资料
2、点击【企业注册】





		次山注目的切測投資料学会	
已周读《明薄招采干台器势协议》 董書商款推查资料 下一步	du 中 ⊒ 2 8	Intergramments Marchine Marchine	
◎ 2018 明期经采平台 版权所有 法律声明			1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

3、创建企业账号,填写公司名称、社会信用代码,并填写手机号,获取验证码,输入登录密码等信息,点击【下一步】;
4、填写企业的基本资料信息,包括基本信息、企业资质、银行账号等,所有*号标注的均为必填项,(此处根据客户具体情况自行变更)填写完成后,点击【下一步】;供应商类别和服务公司必须按照招标公告提示类别选择。





 🔗 采购门户		N 1-1-1		1.授权联系人须为总公司或大区的市 2.法人授权委托书需加盖公司公章及 3.授权联系人须提供所填报公司的社	5场负责人,负责一切招投标事宜 3法人章 社保敏费证明原件扫描件,须加盖社保局公章	
次: 金 敏速企业等号 ・ 管理员 1.時代联系人気力会公司成大区的 2.法人授权成析行場面違公司公知 3.時代联系人気力会公司成大区的 2.法人授权成析行場面違公司公知 3.時代联系人気力会公司成大区的 2.法人授权成析行場面違公司公知 3.時代联系人気力会公司成大区的 2.法人授权成析行場面違公司公知 3.時代联系人気力会公司成大区的 2.法人授权成析行場面違公司公知 3.時代联系人気力会公司成大区的 1.511111111111111111111111111111111111	迎注册明源招采平台		Г	恭喜!	资料提交成功,请耐心等待审核 进入管理平台	
▶ 联系人 其他取系人1 姓名* 手机* 量面开通知号(数以应码手机面子 + 添加				姓名* 小明 手机* 13011112222 ▼ 是否开通账号(默认密码手机后六 + 満加	职务* 采购 备注 20. 手机号不允许修改)	
上—# © 21	注册开握交 18 时题招采干台 版权所有 法律肖明	du) 🕈 🗖 🔉			注册并是交	

5、填写联系人相关信息,完成注册并提交,点击【进入管理平台】; 6、可查看到目前企业档案显示"已提交资料",并处于【待审核】状态,等待开 发商审核;





(北京创筑建筑设计顾问有	可限公司】已在开发商的储备库中	1
您可以选择认领该公司,成为该公司管理员,请您注意: ① 请确保您本人是该公司的业务授权联系人; ② 请如实填写您的个人资料并提交,由开发商审核资料后,您将成; ③ 认领审核通过后,您才可以登录本招采平台,登录后请尽快在"; 联系人	为该公司管理员,如发现冒充认领将严惩不贷; 企业档案"中补充贵司资料并提交	
姓名 *	职务 *	
手机 * 15020048729 备注	电子邮箱 *	
返回	申请认领	

5、若该供应商内网已注册过,则可填写联系人信息后进行供应商认领,成为该供应商的管理员,申请认领需开发商进行内网审核。







1、开发商审核不通过,被驳回后,【我的通知】中显示资料已被驳回,企业档案 中企业档案的状态变为"被打回",并可查看不通过原因;







2、企业档案被驳回后,可根据开发商反馈的不通过原因,对企业档案的资料进行 补充完善,重新编辑企业档案信息并提交;







3、当开发商审核通过后,【我的通知】中显示资料已被审核通过,企业档案中企业档案的状态变为已审核;4、当供应商的资料后续有变更时,可进入企业档案中进行编辑并提交即可。







1、若供应商后期需修改或新增供应商类别,则供应商需在外网管理平台中的企业档案里,进行基本信息的编辑,对供应商类别进行新增或者修改;2、信息维护并保存后,需要提交审核,由开发商进行审核。





SNDU 蠡郁集団	首页 招标预告 中标公告	帮助信息	进入管理平台 退出				
@			1-	采购门户 我的管理平台 我的管理平台			2 小李 🗸 🕕 退出
D.	4米挑空入户	双首层	观山大宅	■ 消息中心	全部	请输入消息标题或内容	Q
5.	鹤山东路 :: 149-1	73m ² 观山;	大宅	我的通知		_	
No. of Street,	© 8508 4567 中国	· 青岛 即墨区鹤山东路	336号	山 公司资料	今天 10:26:21 10:26:21 (招股版)尊敬的小李,现邀请你参与了遼采购招标邀请。诸及对报名!		
			- Alle	企业档案			
	鑫都置业集团	团招采平台		采购门户 我的管理平台	1		1 小李 🗸 🕛 週出
	• •	~		■ 消息中心 我的通知	所有招标 未接受的 1 进行中的 1 已结束的		
0					搜求招标标题 Q		
注	册流程 投标指引	操作手册	申诉通道		未接受 邀请 门营采购招标邀请		
				我参与的招标	项目公司:北伊公司 发布日期:2018-06-2510:26:2 所履项目: (]蟹采购计划项目一期	21	接受邀请拒绝邀请

1、登录招采管理平台:点击首页右上角的手机号码,进入"管理平台"。
 2、招标邀请:开发商发送招标邀请后,供应商在外网收到邀请通知,点击【我参与的招标】,可以"接受邀请"或"拒绝邀请"。





SNDU 蠡郁集団	首页 招标预告 中标公告	帮助信息	进入管理平台 退出				
@			1-	采购门户 我的管理平台 我的管理平台			2 小李 🗸 🕕 退出
D.	4米挑空入户	双首层	观山大宅	■ 消息中心	全部	请输入消息标题或内容	Q
5.	鹤山东路 :: 149-1	73m ² 观山;	大宅	我的通知		_	
No. of Street,	© 8508 4567 中国	· 青岛 即墨区鹤山东路	336号	山 公司资料	今天 10:26:21 10:26:21 (招股版)尊敬的小李,现邀请你参与了遼采购招标邀请。诸及对报名!		
			- Alle	企业档案			
	鑫都置业集团	团招采平台		采购门户 我的管理平台	1		1 小李 🗸 🕛 週出
	• •	~		■ 消息中心 我的通知	所有招标 未接受的 1 进行中的 1 已结束的		
0					搜求招标标题 Q		
注	册流程 投标指引	操作手册	申诉通道		未接受 邀请 门营采购招标邀请		
				我参与的招标	项目公司:北伊公司 发布日期:2018-06-2510:26:2 所履项目: (]蟹采购计划项目一期	21	接受邀请拒绝邀请

1、登录招采管理平台:点击首页右上角的手机号码,进入"管理平台"。
 2、招标邀请:开发商发送招标邀请后,供应商在外网收到邀请通知,点击【我参与的招标】,可以"接受邀请"或"拒绝邀请"。







5、供应商收到"发标通知"后,可在【我参与的招标】中可以"下载标书",若对标书中的内容有疑问,可提交"标书疑问"、或进行回标或放弃回标,若超过回标截止时间还未回标,则视为弃标处理。 点击【下载标书】,把开发商上传的标书文件下载至本地查阅。 6、点击【标书疑问】,把对标书的疑问提交给开发商。





采购门户 我的管理平台			小李 → (□) 退出
 満進中心 現分通知 取分通知 公司資料 へり供給業 	全部 今天 10:45:50 【開発編】専取的小学, 恋争与的	请输入用包标题或内容 门窗采购指标邀请, <mark>有新的关税文件,请知思。</mark>	a Q
2 合作情况 我参与的旧标	今天 (3) 10:38:43 (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3) (3)	的门窗采购招标邀请已发标,请您进行线上回标!超过回标截止时间视为疗	异标处理
※ 采购门户 我的管理平台	今天 🥑 【開発時】 尊敬的小李,恕已入图 10:30:52	的口圈采购现标邀请!请知悉	1 小字 ~ 〇 退出
 第8年の 我的通知 公司部科 	查看标书疑问 我提文的疑问财件:	2015年1月-2018-06-35-22-50-00	×
 企业告編 □ 合作信号 我参与的招标 	 ⑦ 标书题问.docx 开发简回复的附件: ⑦ 标书音雅.docx 	点击添加上传文件	更多 下载标书 标书版词
		标书规问提交后附件将不能删除 取 滴 提 9	×

- 7、查看开发商答疑:开发商针对供应商提交的标书疑问答疑后,供应商在外网【我的通知】 中收到答疑通知,进入【我参与的招标】中,点击【标书疑问】,即可下载查看开发商的 答疑文档。
- 8、回标(含技术标):供应商查看完开发商的标书文件后,便可进行"回标",点击【回标】,填写相关报价信息,技术标附件上传至【技术标附件】部分(不得体现任何价格信息,具体附件形式内容招标文件要求为准),商务标相关附件(投标函及附件、保证金截图、报价清单盖章扫描件和excel版)上传至【商务标附件】部分,核对无误后,点击【提交】。







9、放弃回标:供应商在查看开发商的标书文件后,也可选择放弃回标,点击【更多】-【放弃回标】,确认【放弃回标】即可。
10、查看回标详情:供应商回标完成后,可以点击【回标】,查看自己对该招标项目的投标情况。





采购门户我的管理平台		▶ 小李 🗸 🕛 退出	「王泰	首页 招标预告	市中标公告 帮助信息	
皿 消息中心	全部	Q	~*			
まわ通知 動 公司资料	今天 1455:11 (招投标】恭喜您,要可已中际门童招标。					
企业档案			11-11-11-14			
四 消息中心 我的通知	所有招标 未接受的 进行中的 1 已结束的 2		甲标公告			
12 公司资料	捷索招告标题 Q		所属公司	中标单位	中标公告名称	发布日期
企业档案 2] 合作情况	已中标 邀请 门童路标		全部	v		开始日期 ~ 结束日期 🗎
我参与的招标	项目公司:北京公司 发布日期:2018-06-25 11:02:41 所贏项目: 门窗采购计划项目一期	下载标书	中标公告名称		中标公司	发行
	<u> </u>					

11、中标通知:开发商收到投标文件后,便进行评标,最终确定合作的供应商,中标的供应商在【我的通知】中,可以看到"中标通知"。 点击【我参与的招标】-【查看中标通知】,可看到开发商发送的"中标通知书"。 12、中标公告X:打开开发商的外网,在【中标公告】中可以看到所有招标项目的中标公告。





SYNDU GROUP	我的管理平台						👤 张三 🗸 🌎 客服	(山) 退出
■ 消息中心		企业档案 已审核^						
我的通知					2			
王 公司资料			资料填报	ŧ	宇宙核	审核完成		
企业档案				基本资料	员工管理			
🖸 合作情况								
我参与的招标			🔇 添加员工管理					
💬 开发商互动								
投诉建议			联系人类型*	联系人	~			
			姓名 *					
			职务 *					
			手机 *					
			电子邮箱 *					
			备注					
				✓ 同意开通账号 (默认初始 位,手机号不允许修改)	密码为cz+您手机号后六			
				取消	保存			

 1、员工账号添加:由公司管理员统一添加 公司管理员点击【企业档案】-【员工管理】-【新增】,填写需要添加的员工账号 信息,确定即可。
 注:初始密码为该手机号后六位,将以短信的形式发送给对方。







2、权限移交:由于公司员工离职等原因,需要将公司管理员的账号权限移交给公司其他员工,则需先登录公司管理员的账号,点击【企业档案】-【员工管理】, 点击"移交管理员",选择移交人,点击【确定】,就此完成管理权限移交。





	基本资料	员工管理	
< 			编辑
内部账号 联系人类型 姓名 职务 手机 电子邮箱 备注	G002064-01 联系人 叶晓 经理 15020048729 624683018@qq.com		

1、更新账号资料:个人信息变更后,可在【企业档案】-【员工管理】-【员工名称】中,点击【编辑】,修改完成后保存,即可更新个人信息。





		1. 小李 🔺 🕛 退出	SNDU 开发商管理平台		🚶 admin 🗸 🌒 客服 빈 退出
四 消息中心 我的通知	个人资料 修改密码 • 请输入密码:	小学 意思 个人资料	▲ 創 構 型 ● 参数与皮肤	供应商日志	
企业档案 ② 合作情况 我参与的招称	• 请输入新密码: • 请确认新密码:	修改密码	参数设置 成状设置	> 供应商登录日志	
	南认修改西码		 ※ 外网配置 首页编辑 報助信息編辑 	推動]

2、修改账号密码:点击【修改密码】,填写新密码后,保存即可。3、在线咨询:若有其他疑问可点击'客服',会有在线客服为您解答哦!







1、供应商线下缴纳保证金后,需在外网上传保证金收取凭证,并进行提交。

明源400电话: 4006027009

鑫都业务咨询联系人: 常楠: 18101374757







